

## Sanierung Mehrfamilienhaus Barbarossastraße 23 - 10779 Berlin



Köln  
München  
Düsseldorf  
Frankfurt am Main  
Dresden  
Hamburg  
Stuttgart  
Berlin  
Mainz  
Fürstenfeldbruck  
Nürnberg  
Hannover  
Rostock  
Wiesbaden  
Leipzig



Auf dem Flachdach wurden die Hybridventilatoren (DVND) von Aereco an die vorhandenen Schächte angeschlossen



In den Schlaf- und Wohnräumen wurden die Außenluftdurchlässe ZFH 5-35 am Blendrahmen eingesetzt.



Abluftseitig wurden die Elemente der Serie 72 in den Küchen und Badezimmern verwendet.

### Objektdaten:

Haustyp:	Mehrfamilienhaus
Baujahr	1956
Sanierungsjahr:	2013
Wohneinheiten:	10
Bauherr:	Ing.-Büro Dr. Ing. Wolfgang Georg Sporer Waldenserstr. 3 10551 Berlin
TGA-Planung:	ECOPLAN GmbH Planungsbüro & Beratende Ingenieure Karlsbader Straße 3 14193 Berlin
Installateur:	Hans Timm Fensterbau GmbH & Co. KG Motzener Str. 10 12277 Berlin

### Wohnungslüftung:

<b>Zuluft:</b>	<b>ZFH 5-35</b> feuchtegeführtes Zuluftelement für Festereinbau Dn, e, w akustische Dämpfung @ max. Öffnung: 36 dB(A)
<b>Abluft:</b>	<b>Serie 72</b> Bedarfsgeführtes Abluftelement für Freie- / Hybridlüftung AHF 72
<b>Ventilator:</b>	<b>DVND 315</b> Niederdrucklüftungsgerät Außenaufstellung Volumenstrombez. Lüftungsgeräteleistung bei max. Luftmenge: 0,04 W/(m <sup>3</sup> /h)

Das Mehrfamilienhaus in der Barbarossastraße 23 in Berlin wurde im Jahr 1956, im Zuge des Aufbau-Programms erbaut und im Jahre 2013 saniert. Die Sanierungsmaßnahmen wurden hierbei im bewohnten Zustand durchgeführt.

Zu den Modernisierungsmaßnahmen zählten u. a. der Austausch der Fenster und der Einbau einer bedarfsgeführten Hybridlüftung von Aereco. Durch alte ungenutzte Kaminzüge ergab sich die Möglichkeit, diese als Abluftschächte zu nutzen. In den Ablufträumen wurden die bedarfsgeführten Abluftelemente der Serie 72 verwendet und mit den Niederdrucklüftungsgeräten auf dem Dach verbunden. Zuluftseitig wurden die Fenster mit den feuchtegeführten Außenluftdurchlässen ZFH 5-35 ausgestattet. Durch die Nutzung der alten Kaminzüge war der zeitliche und technische Aufwand für die Installation der Lüftungsanlage gering.